



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXV]

THURSDAY, AUGUST 1, 2024 / SRAVANA 10, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 24th July, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District: Mehsana

No. AM-M-2024-317-LME-14-2024-569-GH :- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “Langhanaj Charadu Road Project”;

[2] It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is 01-08-05 hector/acre/sq.mtrs. and is situated within the boundary limit of Charadu village of Mehsana Taluka of Mehsana District;
- (2) The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of “Langhanaj Charadu Road Project.”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –

Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Langhanaj Charadu Road Project.”

- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue Department, Government of Gujarat Notification No.AM-M-2024-243-LME-14-2024-569-GH Dt.19.06.2024 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under – Special Land Acquisition Officer, Unit-1, Mehsana.
- [3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- [4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- [5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer, Unit-1, Mehsana to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- [6] Objection to the acquisition if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Competent Authority.

SCHEDULE

Village : Charadu

Taluka : Mehsana

Dist. : Mehsana

Sr. No	New Survey No.	Approximate area of the land Required (H.Are.Sq.mtr)	Sr. No	New Survey No.	Approximate area of the land Required (H.Are.Sq.mtr)
1	1780	0-00-60	20	1839	0-01-20
2	1781	0-03-36	21	1838	0-02-05
3	1778	0-00-61	22	1836	0-02-33
4	1777	0-03-79	23	1835	0-01-50
5	1774	0-00-98	24	1825	0-00-72
6	1783	0-01-90	25	1852	0-05-85
7	1784	0-01-68	26	1856	0-03-63
8	1785	0-02-34	27	1859	0-03-87
9	1787	0-02-66	28	1861	0-04-10
10	1788	0-03-47	29	1862	0-01-53
11	1790	0-02-82	30	1863	0-01-25
12	1791	0-01-60	31	1864	0-02-82
13	1847	0-00-96	32	1865	0-02-60
14	1846	0-01-11	33	1904	0-08-50
15	1848	0-02-58	34	1906	0-06-33
16	1851	0-09-81	35	1908	0-10-06
17	1842	0-03-31	36	1912	0-00-36
18	1841	0-03-12	37	1913	0-00-15
19	1837	0-02-50	Total Area		01-08-05

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી જુલાઈ, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : મહેસાણા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૩૧૭-જમહ-૧૪-૨૦૨૪-૫૬૯-ઘ :- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટા-કલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “લાંઘણજ થી ચરાડુ રોડ” માટે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૦૧-૦૮-૦૫ ચો. મી. છે અને તે મહેસાણા જિલ્લાના મહેસાણા તાલુકાના ચરાડુ ગામની હદમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
“લાંઘણજ થી ચરાડુ રોડ પ્રોજેક્ટ”
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
“લાંઘણજ થી ચરાડુ રોડ પ્રોજેક્ટ”માં આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.
- (૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૨૪૩-જમહ-૧૪-૨૦૨૪-૫૬૯-ઘ તા.૧૩/૦૬/૨૦૨૪થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.
- ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, યુનિટ-૧, મહેસાણા.

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓએ આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાની વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

[૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ રાજ્ય સરકારે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, યુનિટ-૧, મહેસાણાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

[૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે. ચરાડુ

તા. : મહેસાણા

જિ. : મહેસાણા

અ. નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)	અ. નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૧૭૮૦	૦-૦૦-૬૦	૨૦	૧૮૩૮	૦-૦૧-૨૦
૨	૧૭૮૧	૦-૦૩-૩૬	૨૧	૧૮૩૮	૦-૦૨-૦૫

અ. નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)	અ. નં.	સર્વે / બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૩	૧૭૭૮	૦-૦૦-૬૧	૨૨	૧૮૩૬	૦-૦૨-૩૩
૪	૧૭૭૭	૦-૦૩-૭૮	૨૩	૧૮૩૫	૦-૦૧-૫૦
૫	૧૭૭૪	૦-૦૦-૮૮	૨૪	૧૮૨૫	૦-૦૦-૭૨
૬	૧૭૮૩	૦-૦૧-૮૦	૨૫	૧૮૫૨	૦-૦૫-૮૫
૭	૧૭૮૪	૦-૦૧-૬૮	૨૬	૧૮૫૬	૦-૦૩-૬૩
૮	૧૭૮૫	૦-૦૨-૩૪	૨૭	૧૮૫૮	૦-૦૩-૮૭
૯	૧૭૮૭	૦-૦૨-૬૬	૨૮	૧૮૬૧	૦-૦૪-૧૦
૧૦	૧૭૮૮	૦-૦૩-૪૭	૨૯	૧૮૬૨	૦-૦૧-૫૩
૧૧	૧૭૮૦	૦-૦૨-૮૨	૩૦	૧૮૬૩	૦-૦૧-૨૫
૧૨	૧૭૮૧	૦-૦૧-૬૦	૩૧	૧૮૬૪	૦-૦૨-૮૨
૧૩	૧૮૪૭	૦-૦૦-૮૬	૩૨	૧૮૬૫	૦-૦૨-૬૦
૧૪	૧૮૪૬	૦-૦૧-૧૧	૩૩	૧૮૦૪	૦-૦૮-૫૦
૧૫	૧૮૪૮	૦-૦૨-૫૮	૩૪	૧૮૦૬	૦-૦૬-૩૩
૧૬	૧૮૫૧	૦-૦૮-૮૧	૩૫	૧૮૦૮	૦-૧૦-૦૬
૧૭	૧૮૪૨	૦-૦૩-૩૧	૩૬	૧૮૧૨	૦-૦૦-૩૬
૧૮	૧૮૪૧	૦-૦૩-૧૨	૩૭	૧૮૧૩	૦-૦૦-૧૫
૧૯	૧૮૩૭	૦-૦૨-૫૦	કુલ		૦૧-૦૮-૦૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,
સરકારના ઉપસચિવ.

